

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещения жилого дома,
по адресу: ул. Комсомольская набережная, д.44 (9/26)

г. Набережные Челны

« 27 » марта 2023 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Набережные Челны, ул. Комсомольская набережная, д.44 (9/26)

Вид собрания: внеочередное.

Форма проведения: очно – заочное голосование.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования - 14.03.2023 года 18-00 (время московское)

Дата окончания голосования - 27.03.2023 года 17-00 (время московское)

Место проведения общего собрания: г. Набережные Челны, ул. Комсомольская Набережная, д.42(9/25) у подъезда № 2

Инициатор общего собрания – ООО «Виллой»

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 5119,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 5119,2 голосов.

Площадь многоквартирного дома, находящегося в собственности граждан - 5119,2 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящегося в собственности юридических лиц - 0 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящегося в государственной (муниципальной) собственности - 0 кв.м.

Председатель на общем собрании: _____ кв. 7 Манаков Вилорик Никифорович

Секретарь общего собрания: _____ кв. № 6 Тимофеева Анастасия Александровна

Лица, проводившие подсчет голосов: - кв. № 71 Бондарева И.И.
- кв. № 69 Гаврилюк А.М.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Собственники (представители собственников) жилых помещений согласно реестру.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений 0 %

Представители от государственной (муниципальной) собственности 0 %

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 148 собственника помещений в многоквартирном доме, доля в праве собственности, на общее имущество которых составляет 4606,62 кв.м. – 67,23 %

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:

Кворум собрания имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. В соответствии с постановлением правительства от 03.02.2022г. № 92 выбрать один из способов распределения СОИ ежемесячно или раз в год.
2. Определение места хранения протоколов.

Вопрос 1. Распределение СОИ по месячной или раз в год.

Слушали: Начальника информационно договорного отдела Попова И.В.

Краткое содержание выступления о внесении изменений правительство РФ по вопросам предоставления коммунальных услуг и СОИ в МКД по постановлению № 92 от 03.02.2022г. определение СОИ ежемесячно или раз в год,

ПРЕДЛОЖЕНО:

Распределение СОИ производить ежемесячно.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «Раз в месяц» - собственности доля в праве, на общее имущество которых составляет 67,23 %
Проголосовали «Раз в год» - 0%
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить помещение по адресу г. Набережные Челны, ул. Хади Такташа, д.8 (офис ООО «Виллюй»).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - собственности доля в праве, на общее имущество которых составляет 67,23 %
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0%
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Подписи:

Председатель на общем собрании: _____ / Манаков В. Н. /

Секретарь общего собрания: _____ / Тимофеева А. А. /

Лица, проводившие подсчет голосов: _____ / Бондарева И.И. /

_____ / Гаврилюк А.М. /